

AANDACHTSPUNTEN VOOR VERBETERING VAN DE LEEFBAARHEID

Onveiligheid algemeen:

Sinds enkele jaren is er weer sprake van toegenomen drugshandel en -gebruik, auto-inbraken en prostitutie.

Horeca:

Dronkenschap, gezang, luid praten, geuroverlast (Nutella!) van zaak en klanten, kots, pis. Lawaai van afzuigapparatuur en afvoerpijpen, airco's. Lawaai van het schoonmaken van terrassen (hogedrukspuit die het vuil ook nog verder verspreidt), meubilair neerzetten en stapelen, zonweringen ratelen om 7 uur 's ochtends naar beneden. Rond sluitingstijd lawaai van gasten.

Terrassen:

Weinig uitbaters houden zich aan de voorgeschreven vrije loopruimte tussen terras en stoeprand van 1.50 m.

Bij de gesplitste terrassen aan de westzijde van de Nieuwmarkt houdt men zich zelden aan de voorgeschreven 2.00 m tussen de terrasdelen.

Dit levert een zeer slechte doorgang op voor voetgangers, al of niet met kinderwagens, rollators, of boodschappenkarren en voor rolstoelers. Met gevaarlijke situaties tot gevolg

Luidruchtigheid 's nachts wordt te weinig tegengegaan door uitbaters en handhaving.

Wij pleiten voor afschaffing van de terrasverwarming. Ook de uitbaters mogen zich wel eens realiseren wat dit betekent voor klimaatverandering en energiebeheersing. Iedereen wordt gemaand zuinig te zijn met energie, en dan gaan we de buitenlucht verwarmen?

Evenementen

Zijn de direct omwonenden tevreden over het evenementenbeleid op de Nieuwmarkt?

Aantal evenementen, geluidsvolume, doordringende bassen?

Zo zijn er bijvoorbeeld extra particuliere podia aangevraagd tijdens Koningsdagfeesten gelijktijdig met de de Aprilfeesten. Wordt dat niet wat veel?

Hebben bewoners langs het Waterlooplein overlast van evenementen?

Overlast op pleinen:

- Nieuwmarkt met alle vormen van horeca-overlast.
- Lastageplein, omgebouwd tot uitgebreide speelplaats, is sindsdien veel onveiliger geworden omdat er nu overal schuilplekken gemaakt blijken te zijn voor de verkeerde figuren. Gevolg: vooral 's nachts overlast door drank- en drugsgebruik, soms inclusief afwerken. De omwonenden hebben daar uitvoerig voor gewaarschuwd.
- Zwarte pleintje (Keizersstraat-Dijkstraat-Nieuwmarkt): de werkgroep ondersteunt van harte een opknopbeurt inclusief de aanleg van een jeu-de-boulesbaan.
- De situatie op het Siebbeleshof is kwetsbaar door hangjongeren, drank- en drugsgebruik. Dit mooie, intieme pleintje behoeft constante, blijvende aandacht van handhaving, reinigingsdienst en politie.

- Waterlooplein, Rapenburgerplein?

Hinderlijk toerisme:

Rondleidingen, teveel en te grote groepen. Hebben de beperkende regels op de Wallen nadelige invloed op onze buurten (uitwaaiers)?

Slapen in auto's met bijbehorende smerigheid en afval.

Airbnb wegens overlast (rolkoffers, geschreeuw), woningonttrekking, afvaldumpen.

Aantasting sociale cohesie

In oktober 2018 heeft de gemeenteraad een motie aangenomen om verhuur via Airbnb etc. in bepaalde wijken van Amsterdam te verbieden. Genoemd worden de Kinkerbuurt, de Haarlemmerbuurt en de Wallen. De keuze van de wijken waarvoor een verbod op Airbnb etc. gaat gelden is als volgt gedefinieerd: 'Airbnb etc. moeten verboden kunnen worden in drukke buurten waar de balans is verstoord'. Blijkbaar vonden de indieners van deze motie de situatie in de Nieuwmarktbuurt/Groot Waterloo niet zodanig dat een verbod te rechtvaardigen is.

Wij zijn echter van mening dat Airbnb en andere vormen van kortdurende verhuur een steeds grotere aantasting vormen van de sociale cohesie in onze buurt. Die dreigt inmiddels te bezwijken. Daarom pleiten wij voor opname van onze buurt in het hiervoor genoemde rijtje, voordat het te laat is.

Ook een ander verschijnsel werkt dit in de hand: het verdwijnen van sociale woningbouw. Dit levert een eenzijdige bewonerssamenstelling op doordat de woningen alleen nog bezet kunnen worden door mensen met een dusdanig ruime beurs dat ze kunnen kopen, of torenhoge huren kunnen betalen. Veelal zijn dat expats en tweeverdieners in de hogere en hoge middenklasse.

Een zeer ongewenst bijverschijnsel is de snel groeiende eenzaamheid bij oudere bewoners. De Werkgroep Ouderen wil graag het bestaande netwerk voor deze mensen uitbreiden en ondersteunen vanuit de buurt. Bijvoorbeeld door een vaste groep vrijwilligers.

Markten op de Nieuwmarkt

Vraag: Zijn wij tevreden over de diversiteit van de verschillende markten?

Naar onze mening is de belangrijkste functie van de markt dat hij gericht moet zijn op de buurt. Voorbeelden daarvan zijn de dagmarkt en de zaterdagmarkt.

Een paar jaar geleden werd er met het stadsdeel de afspraak gemaakt om de dagmarkt vooral een versmarkt te laten zijn (eetwaren, bloemen). Daar hoort dus geen toeristenspul bij.

Wordt die afspraak voldoende nagekomen? Nee, want de markt staat op de site van de gemeente van maandag tot en met zaterdag aangemerkt voor algemene waren. Er staat niets over verse waar. In de lente, zomer en herfst bestaan de overige algemene waren voornamelijk uit toeristenspul. Dat is niet bepaald buurtgericht.

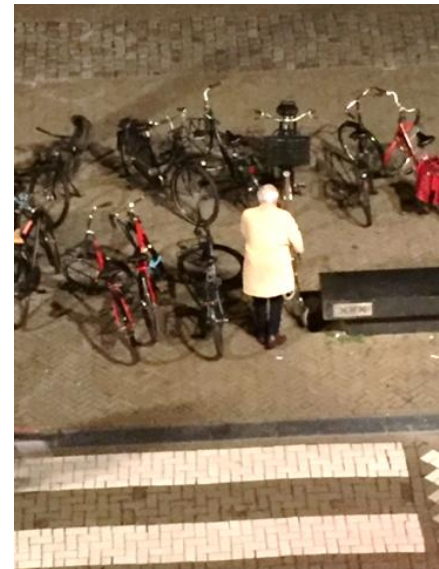
De laatste vrijdag van de maand is speciaal voor delicatessen en kookgerichte zaken, naast de algemene waren. Die algemene waren bestaan, zoals gezegd, voornamelijk uit toeristenspul. Willen we die aanvulling?

Op zondagen van mei tot november moet het een antiek- en curiosamarkt zijn. Soms is er een boeken- en platenmarkt. Maar ook die markten worden, hoewel zij niet staan aangemerkt voor algemene waren, toch weer aangevuld met toeristenspul. Willen we dat?

Fysieke overlast:

- Het Nieuwmarktplein is moeilijk toegankelijk vanwege geparkeerde fietsen en moeilijk beloopbaar (gleuven tussen de keien op het plein). Soms zijn stoepen volledig geblokkeerd. Vooral in de omgeving van de Flesseman en op de Nieuwmarkt bij de zebra's is het buitengewoon hinderlijk: ouderen met rollators kunnen er meestal zeer moeilijk of niet door. Bij de zebra aan de Albert Heijn-kant is het ook vaak raak. Hoe kan dit beter?

ZEBRA BIJ FLESSEMAN >



- Vele wegen en stoepen hebben kuilen, hobbels door boomwortels, scheefliggende stoeptegels, paaltjes en andere obstakels. Door de bank genomen is de staat van met name de stoepen abominabel. Beter en vooral regelmatig onderhoud is hier hard nodig.¹
- Fietsen, brommers
Fietsen en scooters worden stelselmatig hinderlijk op stoepen geparkeerd. Ook zij zouden de doorgangsruijme van minimaal 1.50 m moeten vrijhouden, maar er is geen enkele handhaving. Waar ziet u geschikte plekken voor fietsparkeren? Zijn er andere oplossingen te bedenken?
- Zebra's
Fietsers en brommers zijn ook de treurige kampioenen in het negeren van overstekende mensen op zebra's. Graag suggesties voor het stimuleren van een beter fietsersgedrag!

Daarnaast hebben wij al een tijd geleden gepleit voor steilere op- en afgangen van de Nieuwmarktzebra's, op dezelfde manier als de stoepen bij de Nieuwe Hoogstraat en de Snoekjessteeg. Daar remmen fietsers en brommers wèl voor af.

SNOEKJESSTEEG >



¹ Zie ook Masterstudieverslag fysiotherapeuten uit mei 2017 over valgevaar in de Nieuwmarktbuurt, aangeboden aan het deelraadbestuur. **Veel van de signaleerde problemen zijn tot op heden niet aangepakt en er is geen speciale aandacht van het bestuur waar te nemen voor structurele oplossingen.**

Vuil

Een grote, al jaren durende ergernis is ook het dumpen van huisvuil bij de afvalcontainers op de hoek van de Nieuwmarkt en de Kloveniersburgwal. Willen wij ondergrondse containers? Zou het helpen? Hoe ver kunt u lopen met uw vuilniszak?

Grof vuil

Er zijn veel klachten over het ophalen (of liever: níet ophalen) van aangemeld grof vuil. Maar ook over het lukraak dumpen ervan. Er kwam tot voor een aantal jaren eens per week een vrachtwagen voor grof vuil langs, ook zonder aanmelding. Dat voorkwam tenminste dat het soms twee, drie weken bleef liggen. Vraag: zou deze terug moeten komen? Of ziet u meer in stortboten zoals vroeger op o.a. de Houtkopersburgwal?

Nog een paar vragen over vuil:

- Wat is er te doen aan stoepen vol kauwgum?
- Wat is er te doen aan het vele zwerfvuil?

Groen

- Betere positie Nieuwmarkt Groen! zodat suggesties meer worden overgenomen
- Echt groen in Valkenburgerstraat en rest van Groot Waterloo.

Verkeer

- Taxidrukke:

Het voortdurende rondjesrijden! Er is inmiddels een pilot geweest in een deel van de Nieuwmarktbuurt om dat terug te dringen. De pilot-situatie bestaat nog steeds (paaltjes tussen 22.00 en 06.00 op donderdag, vrijdag en zaterdag). Medio april zal het gemeentebestuur zich erover buigen. Moet deze situatie gehandhaafd blijven? Worden uitgebreid tot en met Uilenburg en tot de Amstel en het Damrak? Ook op andere dagen van de week?

- Uber neemt ongeveer 50% van het rondjesrijden voor zijn rekening. Er rijden naar schatting van de gemeente in het weekend ongeveer 3000 Ubertaxi's, ca. 900 snorders en de ongeveer 4000 reguliere taxi's die wèl aan alle voorwaarden moeten voldoen. Moet Uber worden opgeheven, of moeten er tenmiste strengere voorwaarden aan Uber worden gesteld? Welke dan?
- Inrichting straten:
 - Het gevaarlijke kruispunt St. Antoniesbreestraat/NieuweHoogstraat/Snoekjessteeg levert gevaarlijke situaties op door elkaar kruisende en afslaan de fietsers, stevig rijdende auto's en stilstaande en overstekende voetgangers. Wat te doen?
 - De rare fiets-oversteek om van de Nieuwmarkt op de Geldersekafe te komen levert soms zeer gevaarlijke momenten op. Moet hij anders komen te liggen?
 - Betere inrichting Staalstraat zodat fietsers en voetgangers elkaar minder in de weg zitten, desnoods door opheffing terrassen.

- **Parkeren**

De auto legt onevenredig beslag op de openbare ruimte. Bekend zijn de klachten over het zoekverkeer in de Nieuwmarkt, de taxidrukte (zie elders) en het tekort aan parkeerplaatsen van buurtbewoners. Een van de maatregelen voor autobezittende buurtbewoners is het parkeren in parkeergarages. Daar kan men zijn auto terecht als er op straat onvoldoende parkeerplek is. Echter: de parkeergarages (Oosterdok en Markenhoven) bieden geen garantie op een plek als je op straat je auto niet kwijt kunt. En op Koningsdag kan iedereen in het Centrum gratis parkeren, dus als je niet uitkijkt ben je als bewoner de klos.

Wij bepleiten het opheffen van parkeerplaatsen in de buurt, het terugdringen van het zoekverkeer (niet zijnde bestemmingsverkeer) op voorwaarde van een parkeergarantie voor bewoners die zijn aangewezen op een plek in een parkeergarage, óók bij grote drukte (vakantietoerisme, feestdagen en evenementen).

Er is geen afspraak voor bezoekerskaarten in Centrum. Wel kent Parkeergarage Centrum op het Oosterdak een aparte regeling.² Voor tarieven in andere garages: zie de sites van de garages. Soms zijn er speciale acties, maar meestal moet je die plaatsen vooruit bestellen.

Graag: Overdekt zwembad aan de Dijkgracht bij klimhal of op het Marineterrein.

En zowaar: Amsterdam Marketing krijgt een nieuwe naam en een nieuwe koers:

<https://s.parool.nl/e8de5-a4623802/>

²

Bezoekersregeling parkeergarage Oosterdok :

Met de bezoekerskaarten van Parking Centrum verwelkomt u uw gasten, bezoekers of klanten met de auto in de binnenstad van Amsterdam. U koopt uw bezoekerskaarten voorafgaand aan bijvoorbeeld uw evenement of activiteit.

Parking Centrum heeft bezoekerskaarten voor 1, 2, 4 en 24* uur parkeren. Via de onderstaande link kunt u 24-uurskaarten online bestellen. Vul het formulier in en betaal eenvoudig met iDEAL. Twee werkdagen na ontvangst van de betaling ligt de bestelling voor u klaar in de beheerdersruimte.

<https://www.parkingcentrumoosterdok.nl/bezoekerskaarten/>

Voor overige bezoekerskaarten kunt u een mail sturen naar

contact@parkingcentrumoosterdok.nl.